



平成 18 年 8 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社歌舞伎座
代表者名 取締役社長 大谷信義
(コード番号 9661 東証第 2 部)
問合せ先 常務取締役 三橋 均
(TEL 03 - 3541 - 8160)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 8 月 28 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

今後の事業展開を考慮し、経営基盤の充実および強化を図るため、松竹株式会社から賃借している土地の一部を購入するものであります。

2. 取得資産の内容

資産の内容	取得価額	現況
<土地> 地番 東京都中央区銀座四丁目 203 番 4 地積 2,644.63 m ²	3,560,000 千円	地目：宅地 当社が賃借している 土地の一部
合 計		

尚、取得価額は借地権割合を勘案した鑑定評価に基づいております。

3. 取得先の概要

商号	松竹株式会社
本店所在地	東京都中央区築地四丁目1番1号
代表者	迫本 淳一
資本金	26,201,895 千円（平成 18 年 2 月 28 日現在）
大株主	株式会社歌舞伎座 株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 セコム株式会社 株式会社大林組 大成建設株式会社 西松建設株式会社 EILガソスタール・アンド・カンパニーインターナショナルリミテッド 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社（信託口） 東京急行電鉄株式会社 （平成 18 年 2 月 28 日現在）
主な事業の内容	映画等の製作・配給・興行、演劇の製作・興行並びに不動産の賃貸・管理等
当社との関係	劇場等の賃貸及び土地の賃借等の取引関係があり、当社の役員 10 名中、松竹㈱との兼任は 3 名。 出資状況は、平成 18 年 2 月 28 日現在の議決権比率で、当社は松竹㈱の 4.12%（他間接分 0.07%）、松竹㈱は当社の 15.90%（他同意分 7.03%）を保有している。

4. 取得の日程

平成 18 年 8 月 28 日	取締役会決議
平成 18 年 8 月 28 日	契約締結
平成 18 年 8 月 31 日	物件引渡し予定

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得による平成 19 年 2 月期の業績予想（連結・個別）の修正はありません。

以上